

**Сводный отчет к проекту
решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17»**

1. Общая информация:

<p>1.1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта в соответствующей сфере (далее - разработчик): <i>Комитет по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области.</i></p>
<p>1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: <i>Проект решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17».</i></p>
<p>1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: <i>Принятие Решения обусловлено:</i> - необходимостью приведения в соответствие Положения с нормами действующего законодательства; - необходимостью урегулирования вопроса предоставления в аренду муниципального имущества сельскохозяйственным предприятиям, организациям, производителям и фермерским хозяйствам.</p>
<p>1.4. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта: - Земельный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества»; - Закон Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»; - Закон Московской области от 31.05.2023 № 80/2023-ОЗ «О внесении изменений в некоторые законы Московской области в сфере муниципальной службы в Московской области»; - Устав Можайского городского округа Московской области.</p>
<p>1.5. Краткое описание целей предлагаемого регулирования: <i>Проект решения разработан с целью актуализации Положения в соответствии с нормами действующего законодательства.</i></p>
<p>1.6. Краткое описание предлагаемого способа регулирования: <i>Необходимость принятия Решения обусловлена:</i> - принятием Закона Московской области от 08.12.2023 № 237/2023-ОЗ «О внесении изменений в Закон Московской области «О регулировании земельных отношений в Московской области»; - принятием Закона Московской области от 31.05.2023 № 80/2023-ОЗ «О внесении изменений в некоторые законы Московской области в сфере муниципальной службы в Московской области».</p>
<p>Контактная информация исполнителя: Ф.И.О.: Капральнова Наталья Ивановна Должность: Председатель Комитета по управлению имуществом администрации Можайского</p>

городского округа Московской области
Телефон: 8 (49638) 22-486 Адрес электронной почты: kuiamrmo2011@mail.ru

2. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:	средняя
2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: <i>Данный проект решения затрагивает интересы субъектов МСП, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход».</i>	

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: <i>Проект решения:</i> 1) распространяет меры поддержки субъектов МСП на физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», предусмотренные Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в части расчета арендной платы при <u>предоставлении в аренду муниципального имущества сельскохозяйственным предприятиям, организациям, производителям и фермерским хозяйствам;</u> 2) распространяет меры поддержки субъектов МСП на физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», предусмотренные Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в части расчета арендной платы при <u>предоставлении для сельскохозяйственного использования в аренду земельных участков сельскохозяйственного назначения сельскохозяйственным организациям.</u>
3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: <i>Отсутствуют</i>
3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: <i>Необходимость принятия Решения обусловлена:</i> - <i>принятием Закона Московской области от 08.12.2023 № 237/2023-ОЗ «О внесении изменений в Закон Московской области «О регулировании земельных отношений в Московской области»;</i> - <i>принятием Закона Московской области от 31.05.2023 № 80/2023-ОЗ «О внесении изменений в некоторые законы Московской области в сфере муниципальной службы в Московской области».</i>
3.4. Иная информация о проблеме: <i>Отсутствует</i>

4. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Правительства Московской области, органов местного самоуправления Можайского городского округа:

4.1. Цели предлагаемого регулирования:	4.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
<i>Принятие решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным</i>	<i>Вступает в силу после официального опубликования.</i>

имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17».

4.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Правительства Московской области, Можайского городского округа Московской области:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества»;
- Закон Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- Закон Московской области от 31.05.2023 № 80/2023-ОЗ «О внесении изменений в некоторые законы Московской области в сфере муниципальной службы в Московской области»;
- Устав Можайского городского округа Московской области.

4.4. Иная информация о целях предлагаемого регулирования: *Отсутствует*

5. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

5.1. Группа участников отношений: <i>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, в том числе применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».</i>	5.2. Оценка количества участников отношений: <i>Не ограничено</i>
5.3. Источники данных: <i>Комитет по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области.</i>	

6. Изменение функции (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядок их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Описание новых или изменение существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	6.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	6.2. Порядок реализации	6.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Наименование органа (орган N): <i>Администрация Можайского городского округа Московской области</i>			
<i>Принятие решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным</i>	<i>Изменяемая</i>	<i>Утверждение решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о порядке</i>	<i>Не установлено</i>

<p>имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17».</p>		<p>формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17».</p>	
---	--	---	--

7. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета Можайского городского округа:

<p>7.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права (данные из раздела 6) Принятие решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17».</p>	<p>7.2.1 Описание видов расходов: <i>Дополнительных расходов из бюджета не требуется.</i></p> <p>7.2.2 Возможных поступлений бюджета Можайского городского округа: <i>Ожидаются</i></p>	<p>7.3. Количественная оценка расходов (ВОЗМОЖНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ), млн. руб. <i>Ожидаются</i></p>
<p>7.4. Наименование органа (данные из раздела 6) (орган N): <i>Администрация Можайского городского округа Московской области</i></p>		
<p>Принятие решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17».</p>	<p>7.4.2. Единовременные расходы в 2024 (год возникновения):</p>	<p>0</p>
	<p>7.4.3. Периодические расходы за период 2024:</p>	<p>0</p>
	<p>7.4.4. Возможные поступления за период 2024 г.</p>	<p><i>Ожидаются</i></p>
<p>7.6. Итого единовременные расходы:</p>		<p>0</p>
<p>7.7. Итого периодические расходы за год:</p>		<p>0</p>
<p>7.8. Итого возможные поступления за год:</p>		<p><i>Ожидаются</i></p>
<p>7.9. Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета Можайского городского округа: <i>Отсутствуют.</i></p>		
<p>7.10. Источники данных: <i>Расчетным путем.</i></p>		

8. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения:

8.1. Группа участников	8.2. Описание новых или изменение	8.3. Описание	8.4.
------------------------	-----------------------------------	---------------	------

отношений (данные из раздела 5)	содержания существующих обязанностей и ограничений	расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, млн. руб.
<i>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, в том числе применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».</i>	<i>Принятие решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17».</i>	<i>Отсутствуют</i>	<i>0</i>
8.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: <i>Создание благоприятного предпринимательского климата на территории Можайского городского округа Московской области.</i>			
8.6. Источники данных: <i>Аналитическим путем</i>			

9. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования:

9.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	9.2. Оценки вероятности наступления рисков	9.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	9.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
<i>Присутствуют</i>	<i>Задолженность по арендной плате</i>	<i>Контроль</i>	<i>Частичный</i>
9.5. Источники данных: <i>Аналитическим путем</i>			

Председатель Комитета по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области



Н.И. Капральнова